

## Απόβλητα από Κατασκευαστικές Εργασίες και Υποχρεώσεις Ιδιοκτητών, Μελετητών και Εργολάβων

Δημήτρης Χριστοφίδης MEng, MBA, DIC, Διευθυντής εργοληπτικής ετ. DYNACON LTD

**Μ**ε βάση τον “Ο Περί Αποβλήτων Νόμος του 2011” (Αρ. 185(Ι) του 2011) και τον “Ο Περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων Νόμος” (Κ.Δ.Π 159/2011) προκύπτουν σημαντικές ευθύνες για τις οποίες Ιδιοκτήτες, Μελετητές και Εργολάβοι δεν είναι επαρκώς ενήμεροι. Στόχος των πιο πάνω νόμων είναι η αποτελεσματικότερη διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (“Α.Ε.Κ.Κ”) μέσω: (1) της εξάλειψης ή / και μείωσης της παραγωγής τους, (2) της επαναχρησιμοποίησης ή / και ανακύκλωσης τους και (3) της ορθής απόρριψης τους σε χώρους ταφής, έτσι ώστε μέχρι το 2020 λιγότερο από το 30% των Α.Ε.Κ.Κ να απορρίπτεται (Πίνακας 1).

Σημειώνεται ότι πλέον ουδείς δικαιούται να αποθηκεύει, μεταφέρει ή επεξεργάζεται Α.Ε.Κ.Κ, εάν δεν έχει την απαιτούμενη από τον νόμο άδεια και υποβάλει την σχετική εγγύηση. Ο νόμος προβλέπει πολύ αυστηρές ποινές για τους παραβάτες (μέχρι €4.000.000 σε περίπτωση πρόκλησης σοβαρής περιβαλλοντικής ζημιάς), ενώ ήδη έχουν επιβληθεί τα πρώτα εξώδικα πρόστιμα από ειδικούς Επιθεωρητές (μέχρι €4.000). Τα Α.Ε.Κ.Κ διαχωρίζονται σε 8 γενικές κατηγορίες οι οποίες υπό-διαχωρίζονται σε διάφορες άλλες υποκατηγορίες (Πίνακας 2).

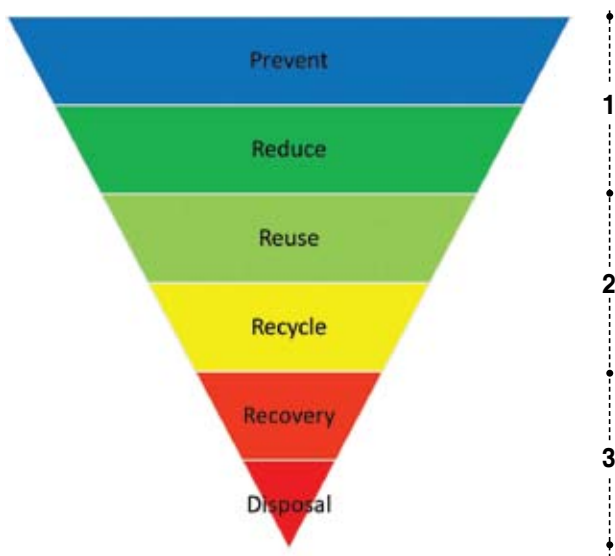
**Ο Ιδιοκτήτης** (ως “Κάτοχος Αποβλήτων”) έχει την ευθύνη για την διαχείριση των παραγόμενων αποβλήτων και ως εκ τούτου πριν την έναρξη των εργασιών πρέπει είτε: **α)** να ετοιμάζει σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων και να υπο-

βάλλει τραπεζική εγγύηση στον Υπουργό Εσωτερικών από €80.000 μέχρι €120.000 ανάλογα με την τάξη του έργου, ή **β)** να απαλλάσσεται από τις ανωτέρω υποχρεώσεις με υπογραφή ειδικής προς τούτο σύμβασης με τον Εργολάβο (υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχει μόνο ένας Εργολάβος, μέλος του μητρώου εργοληπτών του Συμβουλίου Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών).

Στο στάδιο του σχεδιασμού ενός έργου, **ο Μελετητής** (ως το πρόσωπο το οποίο εφαρμόζει μέτρα για την “Προαγωγή του Οικολογικού Σχεδιασμού”) οφείλει να σχεδιάσει το έργο με τέτοιο τρόπο έτσι ώστε: **α)** να εξαλειφθεί ή / και να μειωθεί η παραγωγή αποβλήτων (π.χ. με μείωση απαιτούμενου όγκου εκσκαφών) και **β)** να επαναχρησιμοποιηθούν ή / και να ανακυκλωθούν τα απόβλητα (π.χ. με χρήση υλικών κατεδαφίσης σε υπό-θεμελιώσεις / με χρήση υλικών ανακύκλωσης σε ασφαλτοστρώσεις).

**Ο Εργολάβος** (ως “Παραγωγός Αποβλήτων”) οφείλει: **α)** να ετοιμάζει σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων, **β)** να υποβάλλει τραπεζική εγγύηση στον Υπουργό Εσωτερικών από €5.000 μέχρι €50.000 ανάλογα με την τάξη του έργου (εφόσον δεν συμμετέχει σε ομαδικό σύστημα) και **γ)** να αποδεικνύει ότι πέτυχε τους στόχους που περιγράφηκαν στον Πίνακα 1.

Για τον σκοπό αυτό, οφείλει να τηρεί αρχείο με τις ποσότητες των παραχθέντων αποβλήτων και τον τρόπο διαχείρισής τους.



**Πίνακας 1:** Διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ)

Κωδικός	Κατηγορία
17 01	Σκυρόδεμα, τούβλα, πλακάκια και κεραμικά
17 02	Ξύλο, γυαλί και πλαστικό
17 03	Μείγματα ασφάλτου και ορυκτής πίσσας, λιθανθρακόπισσα και προϊόντα πίσσας
17 04	Μέταλλα (περιλαμβανομένων και των κραμάτων τους)
17 05	Χώματα (περιλαμβανομένων χωμάτων εκσκαφής από μολυσμένες τοποθεσίες), πέτρες και μπάζα εκσκαφών
17 06	Μονωτικά υλικά και υλικά δομικών κατασκευών που περιέχουν αμίαντο
17 08	Υλικά δομικών κατασκευών με βάση τον γύψο
17 09	Άλλα απόβλητα δομικών κατασκευών και κατεδαφίσεων

**Πίνακας 2:** Κατηγορίες και κωδικοί αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (Α.Ε.Κ.Κ)

## Ειδικά θέματα

Προς αποφυγή προβλημάτων μεταξύ των εμπλεκόμενων μερών (Ιδιοκτήτης / Μελετητής / Εργολάβος / Επιθεωρητής) θα πρέπει:

**α) Στο στάδιο των προσφορών** να ζητούνται από τους Εργολάβους πέραν από τα συνήθη έγγραφα (π.χ. Ετήσια άδεια από το Συμβούλιο Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών τουλάχιστον ίση με την τάξη του έργου / Πιστοποιητικά χρηματοοικονομικής κατάστασης) και άδεια λειτουργίας ατομικού συστήματος διαχείρισης αποβλήτων ή έγγραφο συμμετοχής σε συλλογικό σύστημα διαχείρισης αποβλήτων. Το μοναδικό αδειοδοτημένο μέχρι στιγμής συλλογικό σύστημα είναι αυτό του Οργανισμού Ανακύκλωσης Κύπρου – Ο.Α.Κ ([www.oak.org.cy](http://www.oak.org.cy)).

**β) Με την υπογραφή των κυρίως συμβολαίων** ο Ιδιοκτήτης να υπογράψει ειδική σύμβαση μεταβίβασης της κατοχής των αποβλήτων στον επιτυχόντα Εργολάβο.

**γ) Πριν από την έναρξη των εργασιών** ο Εργολάβος να υποβάλλει πέραν από τα συνήθη έγγραφα (π.χ. Πρόγραμμα Εργασιών / Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας / Εγγυητικές / Ασφάλειες) και το σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων.

Ο Μελετητής θα πρέπει να περιλάβει όλα τα ανωτέρω σαν όρους στα έγγραφα των προσφορών έτσι ώστε να είναι ξεκάθαρες οι ευθύνες που μεταβιβάζονται από τον Ιδιοκτήτη στον Εργολάβο. ●